

מפת מדידה להיתר

מהתקנות:

13. (א) המהנדס רשאי לפטור את מבקש המידע להיתר מהגשת מפת מדידה להיתר, במקרים שהבקשה למידע להיתר היא בנוגע להקמת תוספת לבניין קיים, בלא חריגה מהיקפו או בנוגע לשינוי שימוש בבניין קיים, בלא ביצוע עבודות פיתוח, וכן אם שוכנע כי בנסיבות העניין ניתן למסור את המידע בלא הגשת מפת מדידה להיתר, בהסתמך על בקשה להיתר בנייה לגבי המקרקעין שהוגשה בעבר ועל ההיתר שניתן לפיה.

(ב) פטר המהנדס את מבקש הבקשה מהגשת מפת מדידה להיתר, יצורף לבקשה לקבלת מידע להיתר תרשים מתאר.

נוהל בקשה לפטור ממפת מדידה

1. יוגש "טופס בקשה לפטור ממפת מדידה" אשר יפרט את מהות הבקשה לשמה נדרשה המדידה ואת סיבת הבקשה לפטור. הבקשה תמולא על כל פרטיה כולל החתימות. בקשה שתוגש באופן חלקי תידחה ולא תבדק.
2. את טופס הבקשה יש לשלוח במייל לוועדה טרם הגשת הבקשה.
מייל מזכירות הוועדה: Nurit_z@akko.muni.il
מייל מידענית ובודקת בקשות להיתר-הייא עאמר: haya@akko.muni.il
מייל מידענית ובודקת בקשות להיתר-אדר' אירית זיו: irit@akko.muni.il
3. לאחר מכן תועבר הפניה למהנדס הוועדה לאישור.
ההחלטה על מתן פטור נתונה לשיקול דעת מהנדסת הועדה.
4. יש להטמיע במערכת רישוי זמין:
 - טופס בקשה חתום על ידי מהנדסת הוועדה הפוטרת ממפת מדידה.
 - תרשים מתאר/סביבה על רקע גושים וחלקות לצורך איתור הבקשה בפורמט Pdf/Jpg.



טופס בקשה לפטור ממפת מדידה בבניה קיימת

שם עורך הבקשה: _____ . ת.ז: _____
טלפון נייד: _____ . כתובת מייל: _____ שם
המבקש: _____ . ת.ז: _____

פרטי הנכס:

גוש: _____ . חלקה: _____
כתובת הנכס המבוקש: _____ . שטח הבית הקיים: _____ מ"ר
שטח התוספת המבוקשת: _____ מ"ר . הבניה המוצעת במפלס: _____

מהות הבקשה להיתר:

- תוכנית שינויים/התרת שינויים
 תוספת לקיים
 לגליזציה
 אחר _____

הסיבה לבקשת הפטור (פרט)

מצורפים המסמכים הבאים:

- תרשים מתאר/סביבה על רקע גושים וחלקות (יש לסמן את מקום השינוי/התופת המוצעת).
- סקיצה המראה באופן סכמטי את תוספת המוצעת/השינוי המבוקש.

חתימה וחותמת עורך הבקשה: _____ . תאריך: _____

למילוי ע"י הועדה

בדיקת בודק ההיתרים

בתיק הבניין קיימת / לא קיימת מפת מדידה קודמת על הנכס.
מפה ערוכה וחתומה על ידי מודד מוסמך מתאריך (במידה וקיימת): _____
האם ניתן היתר? _____ . האם בוצעה בניה בנכס לאחר אישור המפה? _____
המלצת בודק ההיתרים: _____
שם הבודק: _____ . תאריך: _____ . חתימת בודק ההיתרים: _____

בדיקת מפקח הבניה (ככל שנדרש)

המלצת מפקח בניה: _____
שם מפקח: _____ . תאריך: _____ . חתימת מפקח: _____

הוחלט: לאשר/לדחות את הבקשה לפטור ממפת מדידה מהנימוקים הבאים:

אדר' רות רוטנשטרייך
מהנדסת העיר

תאריך

עיריית עכו بلدية عكا

